

## 23. Mitteldeutsches Verwalterforum - Osterfeld - 19. März 2024

- 08:30 Uhr** Eintreffen der Tagungsteilnehmer und **Eröffnung der Fachaussstellung**
- 09:00 Uhr** **Eröffnung**  
Schwerpunkte der Verwaltungstätigkeit 2024- Was kommt auf die Verwalter zu? Wie unterstützt der Verband?  
**Thomas Nitsche**, Geschäftsführer GERBURG Grundstücks- und Hausverwaltungs GmbH,  
Stellvertretender Vorstandsvorsitzender VDIV Mitteldeutschland e.V.  
**Präsentation der Fachausteller**
- 09:30 Uhr** **Der Amazonverwalter - der strittige Weg zur digitalen und effizienten Immobilienverwaltung**  
**Ingo Wagner**, Geschäftsinhaber DerdigitaleVerwalter.de GmbH
- 10:45 Uhr** **Fallstricke bei Beschlüssen zu baulichen Veränderungen (I)**  
**Björn Ritsert**, RA und Geschäftsführer VFS Verwalter – Fachseminare  
**Thomas Pöpel**, Richter am AG Dortmund
- 11:30 Uhr** **Besuch der Fachaussstellung, Kaffeepause**
- 12:00 Uhr** **Fallstricke bei Beschlüssen zu baulichen Veränderungen (II)**  
**Björn Ritsert/Thomas Pöpel**
- 13:00 Uhr** **Besuch der Fachaussstellung, Mittagspause**
- 14:00 Uhr** **Arbeitserleichterung durch KI-Komponenten** in der täglichen Verwaltungsarbeit  
**Steffi Kreuzpaintner**, Vorstand DOMUS Software AG
- 14:30 Uhr** **Neues von den Kooperationspartnern des Verbandes**
- 15:00 Uhr** **Verwaltervergütung in der Mietverwaltung**  
**Rainer Beier**, Geschäftsführer der Vest Hausverwaltung AG Recklinghausen
- 15:30 Uhr** **Besuch der Fachaussstellung, Kaffeepause**
- 16:00 Uhr** Konflikte mit Mietern oder Eigentümern – streiten ja, aber bitte konstruktiv  
**Sylvia Kupers**, Mediation, Coaching, Training
- 16:30 Uhr** **Schließsysteme in Wohn- und Gewerbeobjekten: aktuelle Probleme vs. Zukunftslösungen**  
**Jens Hostmann**, Becker Sicherheitstechnik GmbH, Dessau-Roßlau
- 17:00 Uhr** **Schlusswort und Verabschiedung der Teilnehmer**  
**Dr. Joachim Näke**, Geschäftsführender Vorstand des VDIV Mitteldeutschland e.V.